

Dagordning, Årsstämma BRF Ekgården

Tid: 2019-04-06 kl 15.00-17.00

Plats: Telge Folkdans gilles lokal i Grusåsen. Björklundsgatan 4C, (inne på gården).

- 1. Stämmans öppnande:** kl 15:08
- 2. Val av ordförande vid stämman:** Dan Söderberg OK
- 3. Anmälan av stämmordförandens val av protokollförare:** Alexis Q OK
- 4. Val av två justerare tillika rösträknare:** Johanna Bergman, Anders Olsson. Lingonstigen 1
- 5. Godkännande av dagordning:** Godkänd av samtliga närvarande.
- 6. Fastställande av förteckning över närvarande:** Godkänt av samtliga
- 7. Medlemmar/Fastställande av röstlängd:** 17st av 73
- 8. Fråga om stämman blivit stadseenligt utlyst:** Ja. godkänt av närvarande medlemmar
- 9. Föredragning av styrelsens årsredovisning för räkenskapsåret 2018:**
Malin berättar för närvarande. :

1:Fråga om Ersättning till styrelsen Malin förklarar
2: Fråga om amortering Malin förklarar
- 10.Föredragning av revisionsberättelsen för räkenskapsåret 2018:** Dan Berättar om att revisorn anser att vi inte gjort några fel.
- 11. Fastställelse av resultaträkning och balansräkning för 2018:**
Godkänns av samtliga efter malins redovisning

12. Beslut om resultatdisposition : Nej

13. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöter: Ja

14. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår: Ja på 1,5 prisbasbelopp

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter: Monalisa och Pirjo går igenom förslagen.

Ordinare:

Lottis Ekman föreslås till ordinarie Ledamot. 17st

Johan enehagen föreslås till ordinarie Ordförande. 17st

Rebecca Lindberg som ordinarie Sekreterare.17st

Juliana Moreira ekgårdsvägen 6 ordinarie Ledamot.17st

Malin Sittande Ordinarie Kassör.

Supleanter:

Linda Lampinen Lingonstigen 1. 17st

Sten Moberg Blåbärsstigen . 17st

Dan Söderberg. 17st

16. Val av revisor och revisorssuppleant: Anders Slättå föreslås att fortsätta som revisor då han varit med sen start: Det godkänts av samtliga närvarande

17. Val av arbetsgrupper: Föreslås att tas bort, alla instämmer.

18. Val av valberedning:

1:Alexis Quinteros som avgår från styrelsen

2: Johanna Bergman Lingonstigen 2a

19. Förslag om stadgeändringar

Regler kring andrahandsuthyrning förslag är att man ska ha bott i 1 år innan man får hyra ut: Alla är för dessa ändringar i stadgarna

20. Information från styrelsen

- vårstädning 11 maj: Vid Lilleken

- **Stenläggning:**
Dan informerar om andra lösningar.
Stenläggning är ej godkänd och åtgärden till dom redan lagda kommer att åtas.
- **Energideklaration:**
Johan Enehagen informerar till varför vi har ett D
Tips från Monalisa är att täta fönster.
- **Lekparken:**
Dan informerar om höga kostnader för något nytt och att vi väljer att inte gå vidare.
- **Garantiärenden:**
Dan berättar om våra problem mot Moelven och att Gert vill lösa dom lösa punkter och hur man går till väga vid anmälan via Driftia.
Vi föreslår en Besiktning av tak under år 9 då vi har haft 3st som läckt in, inga invändningar av närvarande.
Staket:
Dan informera om att staket har godkänt men med visa regler som tas via styrelsen. Upplyser även om att alla typer av byggen ska gå igenom styrelsen med en ansökna.

21. Stämmans avslutande: Avslutad kl 16:46

Vid stämman har varje medlem en röst, om två eller fler äger en bostad gemensamt, har de dock tillsammans en röst. De medlemmar som inte kan närvara på stämman kan rösta genom ombud. Ombudet skall antingen vara medlem i föreningen, äkta make, sambo eller annan närstående som varaktigt sammanbor med medlem. Ingen får dock med hjälp av fullmakt rösta för mer än en annan röstberättigad.

Efter stämman finns avgående styrelse till medlemmarnas förfogande för svar på frågor.

Frågor: Det togs upp att information från styrelsen är väldigt glest. Malin informera om att nytt tillvägagångsätt vid nyinflyttning

Namn lapp saknas: Styrelsen ber om ursäkt och kommer att lösa det

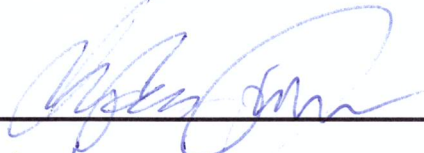
Malin Informera om att vi har funderingar på att öppna ett lite öppet hus på rullande schema för att kunna ta upp frågor ifall mejl tar för lång tid och för bättre förståelse och gemenskap

Den nya utsedda styrelsen sammanträder för ett konstituerande möte direkt efter föreningsstämman.

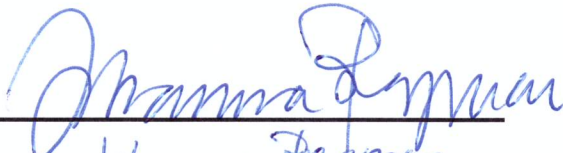
Styrelsen:

Dan Sjöberg
2019-04-11

Justeras: Två justeringspersoner samt ordföranden.



Anders Ohlsson
Södertälje 11-04-19



Johanna Bergman
Södertälje 11-04-19